



Ihre Unterlagen überreicht durch:



PCI GmbH & Co. KG
Schillerstraße 12 • 56567 Neuwied
Tel.: 02631 97730 • Fax: 02631 9773 11
E-Mail: info@FondsKompetenz.de

Europäisches Venture Capital Investment mit EARLYBIRD-Fonds

Wichtige Hinweise

Bei den in diesem Dokument enthaltenen Informationen handelt es sich um Marketingmaterial, das ausschließlich Werbezwecken dient. Ausführliche produktspezifische Informationen und Hinweise zu Chancen und Risiken des Alternativen Investmentfonds ‚BVF Early Invest GmbH & Co. 3 geschlossene InvKG‘ entnehmen Sie bitte dem aktuellen Verkaufsprospekt, den Anlagebedingungen, dem Gesellschafts- und Treuhandvertrag, den wesentlichen Anlegerinformationen sowie dem Jahresbericht. Diese Dokumente erhalten Sie kostenlos in deutscher Sprache über den Kundenservice der den Fonds verwaltenden externen Kapitalverwaltungsgesellschaft ADREALIS Service Kapitalverwaltungs-GmbH, Maximiliansplatz 12, 80333 München oder unter deren Internetpräsenz www.adrealis-kvg.de. Diese Dokumente bilden die allein verbindliche Grundlage für die Beteiligung am Fonds und den Kauf der Fondsanteile. Eine Zusammenfassung Ihrer Anlegerrechte in deutscher Sprache und weitere Informationen zu Instrumenten der kollektiven Rechtsdurchsetzung erhalten Sie auf www.adrealis-kvg.de/rechtliche-hinweise.

Alle weiteren Informationen in diesem Marketingmaterial stammen aus eigenen oder öffentlich zugänglichen Quellen, die für zuverlässig gehalten werden. Für deren Aktualität, Richtigkeit und Vollständigkeit steht der Verfasser nicht ein. Eigene Darstellungen und Erläuterungen beruhen auf der jeweiligen Einschätzung des Verfassers zum Zeitpunkt ihrer Erstellung, auch im Hinblick auf die gegenwärtige Rechts- und Steuerlage, die sich jederzeit ohne vorherige Ankündigung ändern kann. Quelle aller Daten, soweit nicht anders angegeben: Sunrise Capital GmbH, Maximiliansplatz 12, 80333 München.

Die Inhalte dieses Dokuments stellen keine Handlungsempfehlung dar, sie ersetzen weder die individuelle, qualifizierte Anlageberatung noch die individuelle, qualifizierte Steuerberatung. Dieses Dokument wurde von Sunrise Capital GmbH mit Sorgfalt entworfen und hergestellt, dennoch übernimmt die Sunrise Capital GmbH keine Gewähr für die Aktualität, Richtigkeit und Vollständigkeit.

Sunrise Capital GmbH übernimmt keine Haftung für etwaige Schäden oder Verluste, die direkt oder indirekt aus der Verteilung oder der Verwendung dieses Dokuments oder seiner Inhalte entstehen. Die Grafiken oder Angaben von Wertentwicklungen veranschaulichen die Wertentwicklung in der Vergangenheit. Der zukünftige Anteilwert kann sowohl niedriger als auch höher ausfallen. Die Darstellung der Wertentwicklungszeiträume entspricht den BVI-Standards, soweit nicht anders angegeben.

Die Anteile dieses Fonds dürfen nur in solchen Rechtsordnungen zum Kauf angeboten und verkauft werden, in denen der Fonds zugelassen ist. Dieses Dokument und die in ihm enthaltenen Informationen richten sich nicht an US-Personen und dürfen nicht in den USA verbreitet werden.

Stand aller Informationen, Darstellungen und Erläuterungen: **6. Oktober 2021**, soweit nicht anders angegeben.

Ihre Kontaktmöglichkeiten:

ADREALIS Service Kapitalverwaltungs-GmbH, Maximiliansplatz 12, 80333 München, Tel. 089 2620 222-0, Fax 089 2620 222-99

Inhaltsverzeichnis

- 1. Auf einen Blick**
2. Über uns
3. EARLYBIRD
4. Venture Capital Markt
5. BVF 3 KG: Ein gutes Gefühl
6. Auf den Punkt gebracht



BVF 3 KG

- **Venture Capital Dachfonds** => Investment in bis zu 4 EARLYBIRD Fonds
- **Venture Capital** Herausragende Anlageklasse
- **Besondere Struktur** Minimale Kosten, hohe Investitionsquote, großes Gewinnpotential

BVF 3 KG für Anleger

- **Zugang** EARLYBIRD, einer der besten VC-Investoren Europas
- **Am Puls der Zeit** Bei den digitalen Technologien von morgen dabei sein
- **Ein gutes Gefühl** Anleger profitieren vorab, erst dann die Verantwortlichen

BVF 3 KG für Sie

- **Kundengewinnung** Sehr gutes Investment mit vielen Alleinstellungsmerkmalen
- **Kundenbindung** BVF 3 macht Sie zum Partner ihrer Kunden
- **Hohes Gewinnpotential** Auch für Sie! Durch Beteiligung an den Gewinnen der BVF 3 KG

Inhaltsverzeichnis

1. Auf einen Blick
- 2. Über uns**
3. EARLYBIRD
4. Venture Capital Markt
5. BVF 3 KG: Ein gutes Gefühl
6. Auf den Punkt gebracht





- ✓ seit 2003
- ✓ Re-investitionen nach § 6b/c EStG
- ✓ EDEKA



- ✓ seit 2013
- ✓ VC- Dachfonds
- ✓ EARLYBIRD



Inhaltsverzeichnis

1. Auf einen Blick
2. Über uns
- 3. EARLYBIRD**
4. Venture Capital Markt
5. BVF 3 KG: Ein gutes Gefühl
6. Auf den Punkt gebracht



>_ EARLYBIRD



Gegründet 1997
in Hamburg

16 VC-Fonds initiiert
> **2,0 Mrd. €** Volumen



Team aus über
70 Spezialisten

in 7 europäischen
VC-Zentren



Umfassender Zugang zu
Europäischen VC-Investments

25 Jahre Marktpräsenz
Hoher Stellenwert im Markt



Performance EARLYBIRD Fonds
Ø seit 2007

> **4,0 x** des investierten Kapitals
> **25 %** Net IRR



Investments seit 1997

> **150** Investments
8 Börsengänge
30 Unternehmensverkäufe

The Earlybird catches...



Quelle: Earlybird Analysis

>_ EARLYBIRD



++ Verkauf von Peak Games für 1,8 Mrd. US\$ an Zynga ++

- Rückfluss **ca. 390 Mio. €** an EARLYBIRD IV KG
- Rückfluss **ca. 41 x** des in Peak Games investierten Kapitals
- Rückfluss **rd. 3 x** des Kapitals von EARLYBIRD IV KG
- Eine der **erfolgreichsten** Investitionen in der Geschichte deutschen Venture Capitals



>_ EARLYBIRD

Börsen-Zeitung

BÖRSENGÄNGE

Uipath-IPO macht deutschen Investor Earlybird reich

Frankfurt, 20.04.2021

Venture Capital Exit of the Year Award: Earlybird gewinnt mit Interhyp

(PresseBox) (Hamburg, 18.10.2007) Earlybird ist mit dem 1. Platz des Deutsche Unquote Private Equity Awards in der Kategorie "Venture Capital Exit of the Year" ausgezeichnet worden. Diese Auszeichnung würdigt Venture Capital Unternehmen, die einen Exit im Jahre 2006 vollzogen haben und eine offenkundige Marktführerschaft in diesem Bereich besitzen.



100 MIO. USD-FINANZIERUNGSRUNDE IM EARLYBIRD-PORTFOLIO: AIVEN STEIGERT BEWERTUNG AUF ÜBER 800 MIO. USD

- Das finnische SaaS-Startup schließt eine Series-C Finanzierungsrunde von 100 Mio. USD ab

HOME > GRÜNDERSZENE > BUSINESS > EARLYBIRD ÜBERRASCHT MIT 468-MILLIONEN-EXIT

DEUTSCHER INVESTOR

Earlybird überrascht mit 468-Millionen-Exit



Daniel Hüfner
01 Jun 2020



Vor neun Jahren beteiligte sich der deutsche Risikokapital-Investor Earlybird an der türkischen Spieleschmiede Peak Games. Die wurde nun vom US-Riesen Zynga übernommen.

Inhaltsverzeichnis

1. Auf einen Blick
2. Über uns
3. EARLYBIRD
- 4. Venture Capital Markt**
5. BVF 3 KG: Ein gutes Gefühl
6. Auf den Punkt gebracht

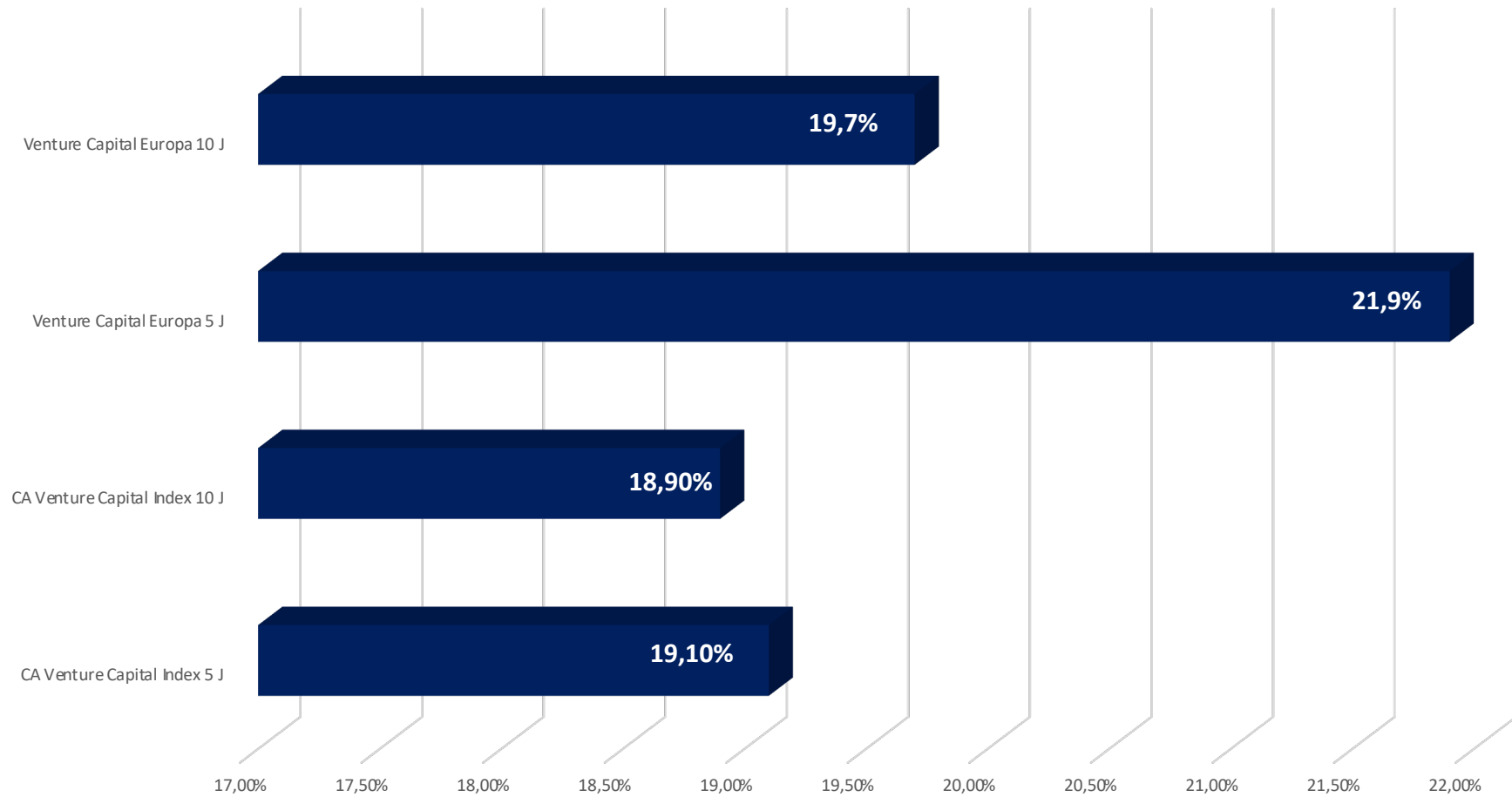




BVF|Early Invest
GmbH & Co.3 geschlossene InvKG

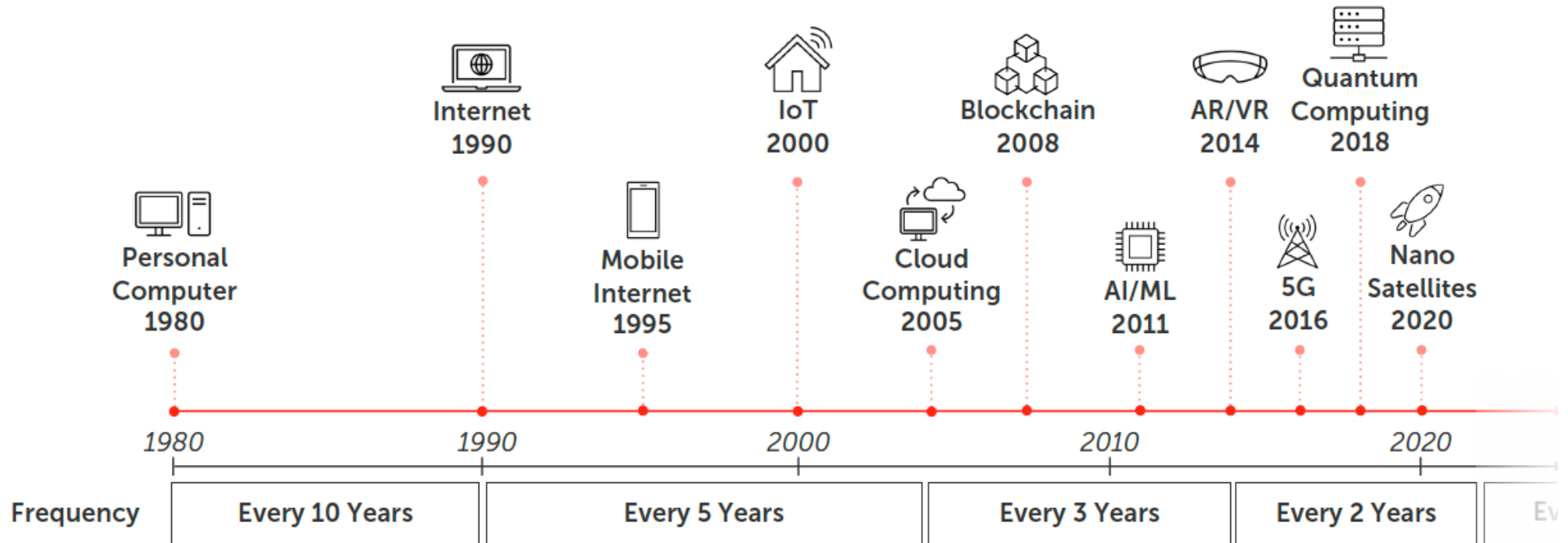
Venture Capital : Eine herausragende aber unterschätzte Anlageklasse

Herausragende aber unterschätzte Anlageklasse

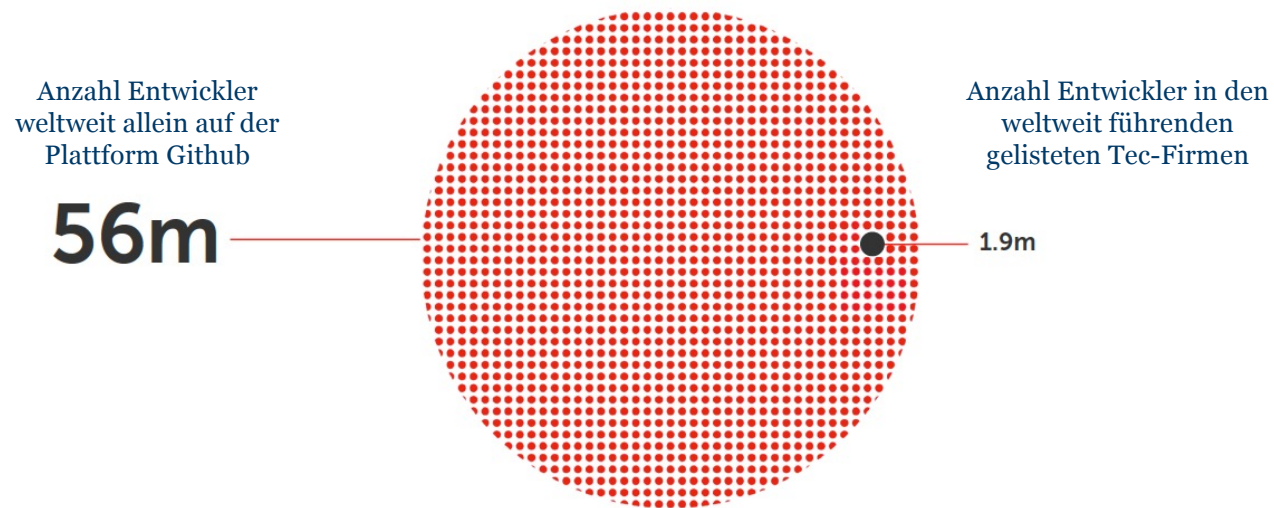


Quellen: Studie Branchenverband Invest Europe, PE Magazin, Cambridge Associates LLC Private Investments Database

Zeitachse technologischer Entwicklungsschritte



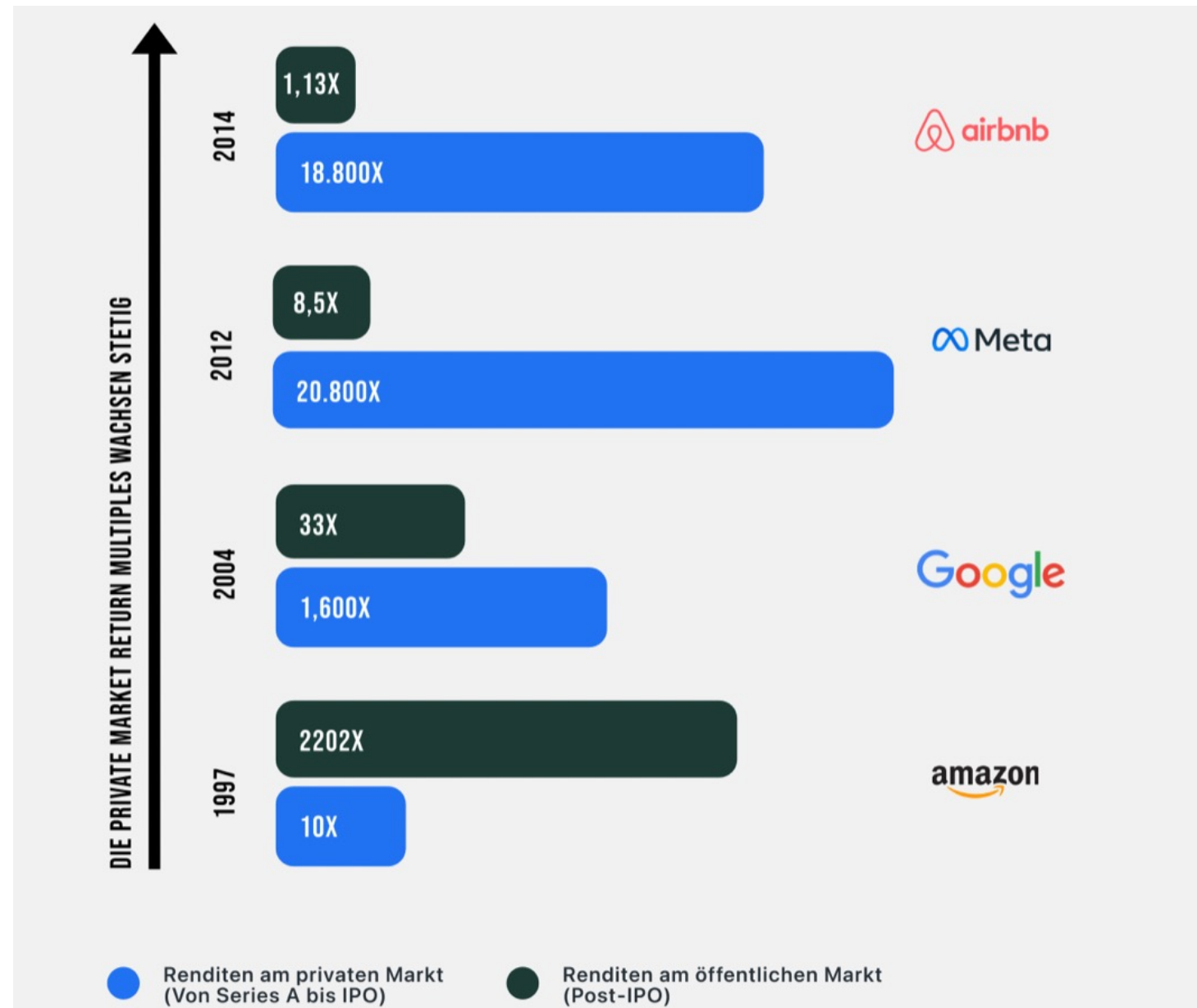
Entwicklung kann heute überall stattfinden



Source: Earlybird Analysis 2021, Github User Data 2020, MSCI World 2018

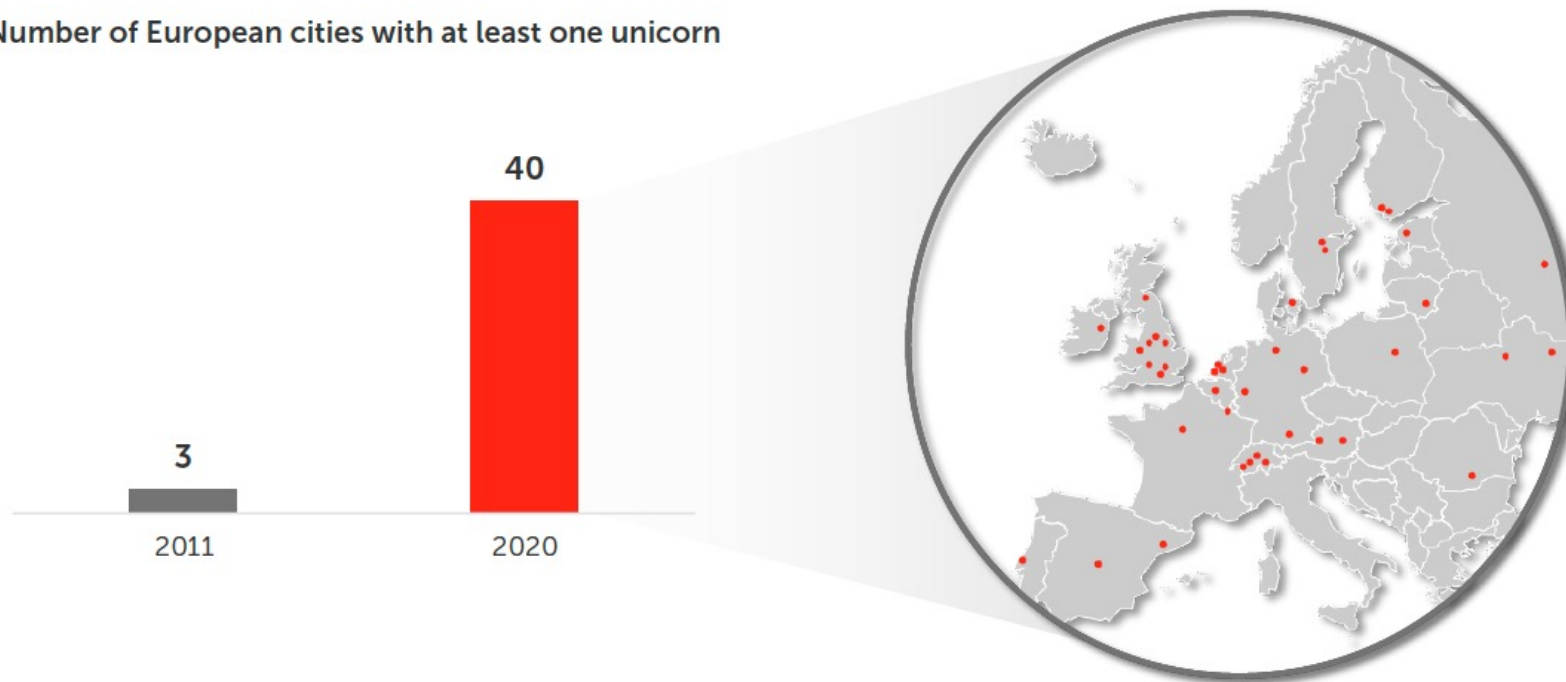
➤ **VC Capital für Wachstum**

➤ **IPO für Exit**



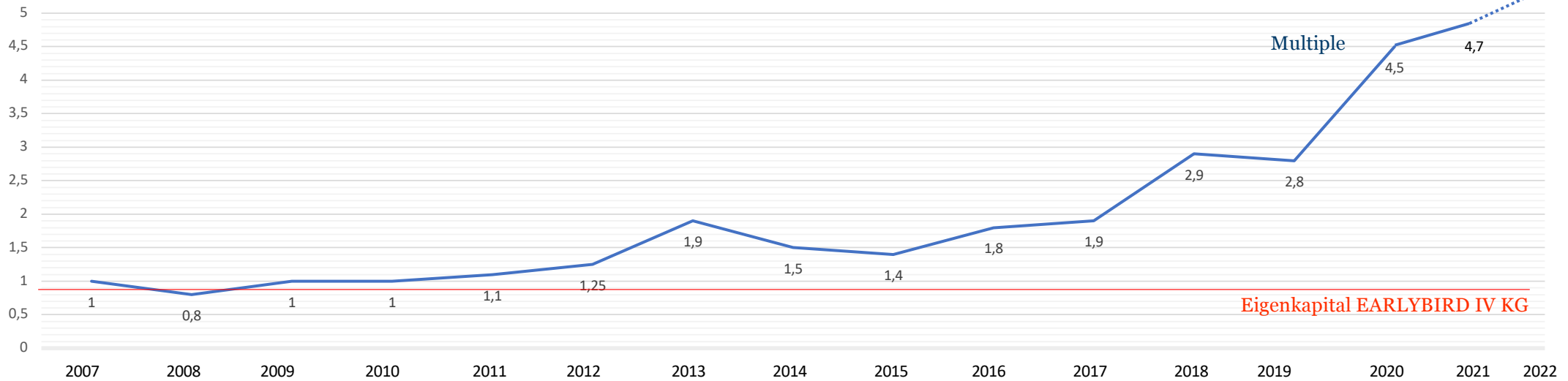
Venture Capital nimmt in Europa Fahrt auf

Number of European cities with at least one unicorn

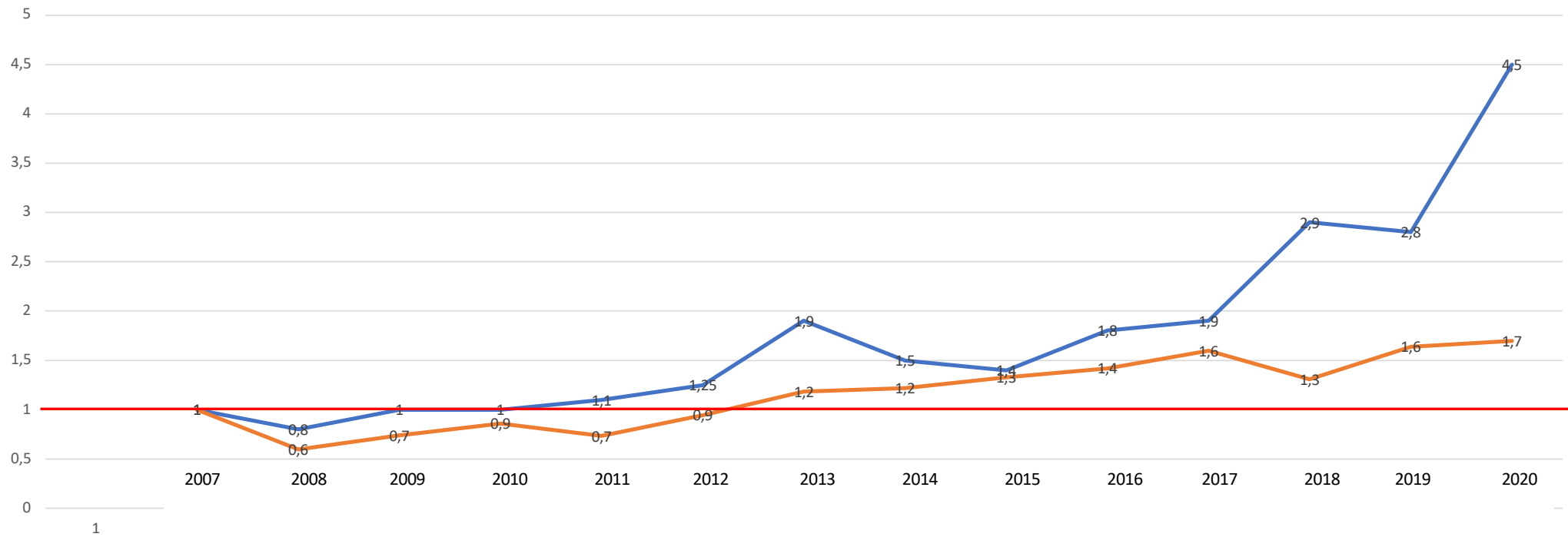


Source: Earlybird Analysis 2021, Atomico – The State of European Tech 2015 & 2020

Entwicklung Multiple bei der EARLYBIRD IV KG



Entwicklung EARLYBIRD IV KG und DAX von 2007 bis 2020





BVF|Early Invest
GmbH & Co.3 geschlossene InvKG

Venture Capital und Aktienkurse

Nicht spekulativ

- Technologie
- Alleinstellung
- Wachstum
- Kommerzialisierung
- Unterstützung in der Krise

Spekulativ

- Gerüchte
- Modetrends
- Wette auf steigende oder fallende Kurse
- Händlerstimmung

>_ EARLYBIRD



Gegründet 1997
in Hamburg

16 VC-Fonds initiiert
> **2,0 Mrd. €** Volumen



Team aus über
70 Spezialisten

in 7 europäischen
VC-Zentren



Umfassender Zugang zu
Europäischen VC-Investments

25 Jahre Marktpräsenz
Hoher Stellenwert im Markt



Performance EARLYBIRD Fonds
Ø seit 2007

☺☺

> **4,0 x** des investierten Kapitals
> **25 %** Net IRR



Investments seit 1997

> **150** Investments
8 Börsengänge
30 Unternehmensverkäufe

Inhaltsverzeichnis

1. Auf einen Blick
2. Über uns
3. EARLYBIRD
4. Venture Capital Markt
5. **BVF 3 KG: Ein gutes Gefühl**
6. Auf den Punkt gebracht





Die BVF 3 KG: Einfach ein gutes Gefühl

Warum?

Same **team**.
Same **strategy**.
Same **structure**.
Plus proprietary **AI**.



Minimale Kosten

Maximale Investitionsquote

Anleger vor Funktionsträger

1,2 x EARLYBIRD => Kapital zurück

Minimale Kosten

„2% plus Agio“

Maximale Investitionsquote

> 90 % (Liquidität; > 7,9 %)

Performance der Vorgängerfonds

	Jahrgang	Zielinvestment	Investitionsquote	Ausschüttungen aus EB IV KG per 03/2021	Ausschüttung an Investoren per 02/2022	Ausschüttungen aus EB IV KG erwartet ges.	Ausschüttung an Investoren erwartet ges.
BVF Early Invest 1 KG	2010	EARLYBIRD IV KG	95%	3,0 x ¹⁾	2,54x ²⁾	4,6 x ¹⁾	3,9 x ²⁾
BVF Early Invest 2 KG	2010	EARLYBIRD IV KG	89%	3,0 x ¹⁾	2,31 x ²⁾	4,6 x ¹⁾	3,7 x ²⁾

Erläuterung:

1): Der angegebene Multiple bezieht sich auf das in die EARLYBIRD IV KG investierte Kapital

2): Der angegebene Multiple bezieht sich auf das von den Investoren in BVF 1 / 2 KG einbezahlte Kommanditkapital



BVF|Early Invest
GmbH & Co.3 geschlossene InvKG

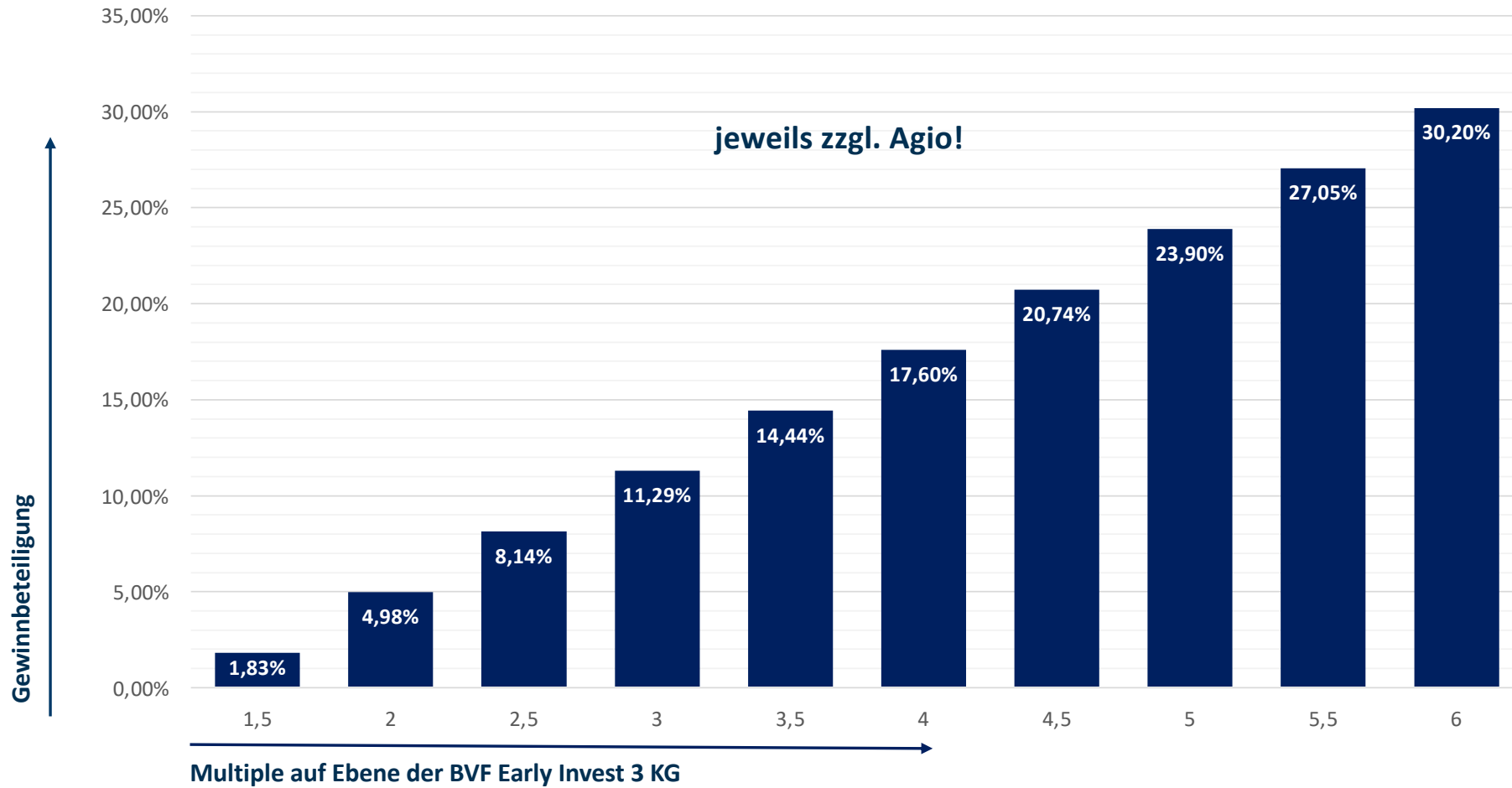
Rückflussverteilung pro € 100.000

Multiple des investierten Kapitals	3,0x	4,6x
Rückfluss in €	270.270	415.634
Rückzahlung Eigenkapital in €	100.000	100.000
Vorabverzinsung Investoren 1 % p.a. in €	9.000	9.000
Gewinnbeteiligung Investoren 80 % in €	129.016	245.307
Rückflüsse Investor gesamt in €	238.016	354.307
	2,38x	3,54x
Gewinnbeteiligung Funktionsträger 20 % in €	32.254	61.327



Rückflussverteilung pro € 100.000

Multiple des investierten Kapitals	3,0x	4,6x
Rückfluss in €	270.270	415.634
Rückzahlung Eigenkapital in €	100.000	100.000
Vorabverzinsung Investoren 1 % p.a. in €	9.000	9.000
Gewinnbeteiligung Investoren 80 % in €	129.016	245.307
Rückflüsse Investor gesamt in €	238.016	354.307
	2,38x	3,54x
Gewinnbeteiligung Funktionsträger 20 % in €	32.254	61.327





BVF|Early Invest
GmbH & Co.3 geschlossene InvKG

Effiziente Diversifikation mit der BVF 3 KG

**Earlybird
Seed Feeder I ☆**

- Volumen: 75 Mio. €
- 30 bis 40 Investments geplant

**Earlybird
Digital West VII**

- Volumen: 350 Mio. €
- 25 bis 30 Investments geplant

**Earlybird
Growth
Opportunities V☆☆**

- Volumen: 300 Mio. €
- 6 bis 10 Investments geplant

**Earlybird
Health Tec II☆☆☆**

- Volumen: > 300 Mio. €
- Ca. 15 Investments geplant

Beteiligung BVF 3 KG

€ 5,0 Mio.

Inhaltsverzeichnis

1. Auf einen Blick
2. Über uns
3. EARLYBIRD
4. Venture Capital Markt
5. BVF 3 KG: Ein gutes Gefühl
- 6. Auf den Punkt gebracht**





>_ EARLYBIRD

- **Erfahren**
- **Erfolgreich**
- **Herausragende Anlageklasse**



- **Earlybird für Privatanleger**
- **Positiver Track Record der Vorgängerfonds**
- **Ein gutes Gefühl**
- **Hohes Gewinnpotential für alle**