

Ihre Unterlagen überreicht durch:


 PCI GmbH & Co. KG
 Schillerstraße 12 • 56567 Neuwied
 Tel.: 02631 97730 • Fax: 02631 9773 11
 E-Mail: info@FondsKompetenz.de

HIGHLIGHTS FÜR PRIVATE INVESTOREN

BVF Early Invest 3 KG

- Venture Capital Dachfonds, investiert in bis zu vier VC-Fonds von EARLYBIRD
- EARLYBIRD zählt zu den erfahrensten und erfolgreichsten VC-Investoren in Europa
- Besondere Struktur: Minimale Kosten, hohe Investitionsquote, großes Gewinnpotential
- Erste Beteiligung erfolgt: BVF Early Invest 3 KG zeichnet € 5,0 Mio. an der EARLYBIRD Digital West VII KG

Für private Anleger

- Zugang zu VC-Fonds von EARLYBIRD, die Privatanlegern nicht offenstehen
- Investment am Puls der Zeit: Bei den digitalen Technologien von morgen dabei sein
- Ein gutes Gefühl: Anleger profitieren vorab, erst dann die Verantwortlichen

Mit Earlybird

- Sehr erfolgreicher Partner, auch in schwierigen Phasen („.com Blase“, Weltwirtschaftskrise, Corona Pandemie...)
- Ende der 1990 Jahre waren in Deutschland über 100 VC-Investoren registriert. Davon existieren heute noch drei - und EARLYBIRD ist einer davon.

Gegründet 1997
in Hamburg
16 VC-Fonds initiiert
> 2 Mrd. € Volumen

Umfassender Zugang zu
Europäischen VC-Investments
25 Jahre Marktpräsenz
Hoher Stellenwert im Markt

Performance EARLYBIRD Fonds
seit 2007
> 4,0 x des investierten Kapitals
> 25 % Net IRR



Vorgängerfonds BVF 1 KG aus Anlegersicht

Zielinvestment:	EARLYBIRD IV KG
Multiple (akt.)	2,54 x
Multiple (erw.)	> 3,90 x

Vorgängerfonds BVF 2 KG aus Anlegersicht

Zielinvestment:	EARLYBIRD IV KG
Multiple (akt.)	2,31 x
Multiple (erw.)	> 3,70 x

Liegt die Performance von EARLYBIRD bei ihren neuen Investments wie im Durchschnitt seit dem Jahr 2007 werden auch die Anleger der BVF 3 KG Gewinne im Bereich der beiden direkten Vorgängerfonds BVF 1 KG und BVF 2 KG erzielen

Beispiele der ersten Investments der EARLYBIRD Digital West VII KG

- **Hive MQ:** Ermöglicht Unternehmen die mühelose und zuverlässige Übertragung von IoT-Daten zwischen Gerät, Browsern und Cloud
- **Thinks Thinking:** Bietet mit der Künstlichen Intelligenz (KI) „semantha“ seinen Kunden die Möglichkeit Text auf der Bedeutungsebene zu analysieren und zu vergleichen
- **Alep Alpha:** Erforscht, entwickelt und operationalisiert große KI-Systeme in Richtung generalisierender KI
- **HIVE Technologies:** Übernimmt für Firmen im Online Direktkundengeschäft (D2C) die Abwicklung und Erfüllung aller mit einer Bestellung einhergehenden Dienstleistungen
- **Edyoucated:** Ermöglicht es Unternehmen ihre Mitarbeiter durch eine auf KI-basierten Lernplattform effizient weiterzubilden
- **Marvel Fusion:** Neuartige Fusionstechnologie zur Erzeugung unbegrenzter, emissionsfreier Energie ohne schädlichen langlebigen Abfall „Made in Europe“

Wichtiger Hinweis:

Bei den in diesem Dokument enthaltenen Informationen handelt es sich um Marketingmaterial, das ausschließlich Werbezwecken dient. Ausführliche produktspezifische Informationen und Hinweise zu Chancen und Risiken des Alternativen Investmentfonds „BVF Early Invest GmbH & Co. 3 geschlossene InvKG“ entnehmen Sie bitte dem aktuellen Verkaufsprospekt, den Anlagebedingungen, dem Gesellschafts- und Treuhandvertrag, den wesentlichen Anlegerinformationen sowie dem Jahresbericht. Diese Dokumente erhalten Sie kostenlos in deutscher Sprache über den Kundenservice der den Fonds verwaltenden externen Kapitalverwaltungsgesellschaft ADREALIS Service Kapitalverwaltungs-GmbH, Maximiliansplatz 12, 80333 München oder unter deren Internetpräsenz www.adrealis-kvg.de. Diese Dokumente bilden die allein verbindliche Grundlage für die Beteiligung am Fonds und den Kauf der Fondsanteile. Eine Zusammenfassung Ihrer Anlegerrechte in deutscher Sprache und weitere Informationen zu Instrumenten der kollektiven Rechtsdurchsetzung erhalten Sie auf www.adrealis-kvg.de/rechtliche-hinweise.

Alle weiteren Informationen in diesem Marketingmaterial stammen aus eigenen oder öffentlich zugänglichen Quellen, die für zuverlässig gehalten werden. Für deren Aktualität, Richtigkeit und Vollständigkeit steht der Verfasser nicht ein. Eigene Darstellungen und Erläuterungen beruhen auf der jeweiligen Einschätzung des Verfassers zum Zeitpunkt ihrer Erstellung, auch im Hinblick auf die gegenwärtige Rechts- und Steuerlage, die sich jederzeit ohne vorherige Ankündigung ändern kann. Quelle aller Daten, soweit nicht anders angegeben: Sunrise Capital GmbH, Maximiliansplatz 12, 80333 München.

Die Inhalte dieses Dokuments stellen keine Handlungsempfehlung dar, sie ersetzen weder die individuelle, qualifizierte Anlageberatung noch die individuelle, qualifizierte Steuerberatung. Dieses Dokument wurde von Sunrise Capital GmbH mit Sorgfalt entworfen und hergestellt, dennoch übernimmt die Sunrise Capital GmbH keine Gewähr für die Aktualität, Richtigkeit und Vollständigkeit.

Sunrise Capital GmbH übernimmt keine Haftung für etwaige Schäden oder Verluste, die direkt oder indirekt aus der Verteilung oder der Verwendung dieses Dokuments oder seiner Inhalte entstehen. Die Grafiken oder Angaben von Wertentwicklungen veranschaulichen die Wertentwicklung in der Vergangenheit. Der zukünftige Anteilwert kann sowohl niedriger als auch höher ausfallen. Die Darstellung der Wertentwicklungszeiträume entspricht den BVI-Standards, soweit nicht anders angegeben.

Die Anteile dieses Fonds dürfen nur in solchen Rechtsordnungen zum Kauf angeboten und verkauft werden, in denen der Fonds zugelassen ist. Dieses Dokument und die in ihm enthaltenen Informationen richten sich nicht an US-Personen und dürfen nicht in den USA verbreitet werden.

Stand aller Informationen, Darstellungen und Erläuterungen: **6. Oktober 2021**, soweit nicht anders angegeben.

Ihre Kontaktmöglichkeiten: ADREALIS Service Kapitalverwaltungs-GmbH, Maximiliansplatz 12, 80333 München, Tel. 089 2620 222-0, Fax 089 2620 222-99